

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE MANDEVILLE  
MRC DE D'AUTRAY

SÉANCE RÉGULIÈRE DU 15 AOÛT 2022

Séance régulière du conseil municipal tenue à l'église située au 270, rue Desjardins le 15 août 2022 à 19 h 30 à laquelle étaient présents Mesdames et Messieurs les conseillers Mario Parent, Annie Boivin, Serge Tremblay, André Désilets, July Boisvert et Marc Desrochers, sous la présidence de Monsieur Michael C. Turcot, maire.

Valérie Ménard, directrice générale et greffière-trésorière adjointe est également présente.

Monsieur le maire Michael C. Turcot ouvre la présente assemblée.

304-08-2022 LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** l'ordre du jour soit et est adopté tel que présenté.

**Adoptée à l'unanimité.**

305-08-2022 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 4 JUILLET 2022

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Marc Desrochers  
**Et résolu**

**Que** le procès-verbal de la séance régulière du 4 juillet 2022 soit et est adopté dans sa forme et teneur.

**Adoptée à l'unanimité.**

CORRESPONDANCE

Dépôt de la correspondance reçue.

306-08-2022 ADOPTION DES COMPTES À PAYER

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** les membres du conseil municipal approuvent la liste des comptes à payer du mois de juillet 2022, les chèques numéro 19 282 à 19 361 inclusivement, les déboursés incompressibles, les salaires et que sont ratifiés les chèques émis en vertu d'une résolution ainsi que les comptes à payer d'une somme 338 290.47 \$.

**Que** le maire et la directrice générale adjointe soient et sont autorisés à signer les chèques à cet effet.

**Que** la directrice générale et greffière-trésorière adjointe certifie qu'il y a les fonds nécessaires pour payer ces factures.

**Adoptée à l'unanimité.**

\_\_\_\_\_  
Maire

\_\_\_\_\_  
Directrice générale et  
greffière-trésorière adjointe

307-08-2022 ÉTAT DES REVENUS ET DÉPENSES AU 31 JUILLET 2022

**Il est proposé par** la conseillère Madame Annie Boivin  
**Et résolu**

**Que** le dépôt du rapport de l'état des revenus et des dépenses au 31 juillet 2022 soit et est accepté dans sa forme et teneur.

**Adoptée à l'unanimité.**

#### **ADMINISTRATION**

308-08-2022 PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE À LA RESTAURATION PATRIMONIALE

**Il est proposé par** la conseillère Madame July Boisvert  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville autorise le maire et la directrice générale et greffière-trésorière adjointe à signer le protocole d'entente avec la MRC de D'Autray et la propriétaire du 121, chemin du lac Mandeville pour le programme d'aide financière à la restauration patrimoniale (PSMMPI volet 1A).

**Adoptée à l'unanimité.**

309-08-2022 LES BELLES ET LA DUNE (TROPHÉE ROSES DES SABLES) - DEMANDE

L'équipe Les belles et la dune demande une commandite par la gratuité de la location de la salle municipale le 10 septembre 2022, ainsi que la location de nappes et couvre-chaises pour leur événement visant à amasser des fonds dans le cadre du Trophée Roses des Sables (événement réservé aux femmes visant à amasser des fonds pour participer à une action communautaire).

**Il est proposé par** la conseillère Madame Annie Boivin  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accorde la location de la salle municipale gratuitement et prête les nappes et couvre-chaises contre le paiement des frais de nettoyeur.

**Adoptée à l'unanimité.**

310-08-2022 MOISSON LANAUDIÈRE - DEMANDE

Demande d'appui financier de Moisson Lanaudière afin de les aider à assurer leur mission auprès de leurs soixante-dix-sept (77) organismes accrédités de la région, soit assurer une sécurité alimentaire auprès de la population vulnérable de Lanaudière.

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville ne donne pas suite à cette demande.

**Adoptée à l'unanimité.**

311-08-2022 TABLE RÉGIONALE DES ORGANISMES COMMUNAUTAIRES AUTONOMES DE LANAUDIÈRE - DEMANDE

Demande de la Table régionale des organismes communautaires autonomes de Lanaudière pour une contribution financière allant de 200.00 \$ à 750.00 \$ dans le cadre de la 16<sup>e</sup> édition de la Semaine nationale de l'action communautaire autonome.

**Il est proposé par** la conseillère Madame July Boisvert  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville ne donne pas suite à cette demande.

**Adoptée à l'unanimité.**

312-08-2022 GALA BRANDON EN ACTION - PARTENARIAT

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville offre une commandite de 200.00 \$ (option Bronze) à la Chambre de commerce de Brandon pour le Gala Brandon en action qui aura lieu le 22 septembre 2022.

**Adoptée à l'unanimité.**

## RÈGLEMENTATION

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE MANDEVILLE  
MRC DE D'AUTRAY

### RÈGLEMENT NUMÉRO 303-2022

RÈGLEMENT QUI VISE À ÉTABLIR DES LIMITES DE VITESSE

---

**ATTENDU QUE** le paragraphe 4 du premier alinéa de l'article 626 du Code de la Sécurité routière (L. R.Q., c. C-24.2) permet à une municipalité de fixer par règlement la vitesse minimale ou maximale des véhicules routiers sur son territoire;

ATTENDU QU'un avis de motion a été régulièrement donné à ce sujet lors de la séance du Conseil tenue le 4 juillet 2022.

EN CONSÉQUENCE,  
IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR MARC DESROCHERS  
ET RÉSOLU UNANIMEMENT QU'EN CONSÉQUENCE DE CE QUI  
PRÉCÈDE IL EST PAR LE PRÉSENT RÈGLEMENT, STATUÉ,  
DÉCRÉTÉ ET ÉTABLI CE QUI SUIT :

**Article 1**

Le préambule du présent règlement en fait partie pour valoir à toutes fins que de droit.

**Article 2**

Nul ne peut conduire un véhicule routier à une vitesse excédant 30 km/h sur l'Ancien chemin du lac Saint-Rose (de l'intersection avec le chemin du lac Hénault Sud jusqu'à l'intersection avec la rue Gémeau).

**Article 3**

La signalisation appropriée sera installée par le service des travaux publics de la Municipalité.

**Article 4**

Quiconque contrevient à l'article 3 du présent règlement commet une infraction et est passible d'une amende prévue à l'article 516 ou 516.1 du Code de la sécurité routière.

**Article 5**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

\_\_\_\_\_  
Maire

\_\_\_\_\_  
Directrice générale et  
greffière-trésorière adjointe

313-08-2022

**ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 303-2022**

**Il est proposé par le conseiller Monsieur Marc Desrochers  
Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville adopte le règlement portant le numéro 303-2022 visant à établir des limites de vitesse, le tout tel que déposé.

**Adoptée à l'unanimité.**

**AVIS DE MOTION**

Monsieur Serge Tremblay, conseiller dépose un avis de motion à l'effet qu'il y aura présentation lors d'une séance subséquente l'adoption d'un règlement portant le numéro 211-2022-2 modifiant le règlement numéro 211 afin de nommer la rue Papineau.

## DÉPÔT ET PRÉSENTATION DU PROJET DU RÈGLEMENT 211-2022-2

Monsieur le conseiller Serge Tremblay dépose le projet du règlement portant le numéro 211-2022-2 modifiant le règlement numéro 211 relatif à donner des noms aux rues et autres voies de circulation à l'intérieur des limites de la municipalité, dont l'effet est d'y ajouter la rue Papineau.

Le présent règlement est disponible sur demande du lundi au vendredi durant les heures d'ouverture en communiquant par courriel à [municipalite.dg@mandeville.ca](mailto:municipalite.dg@mandeville.ca) ou par téléphone au 450 835-2055.

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE MANDEVILLE  
MRC DE D'AUTRAY

### PROJET DU RÈGLEMENT NUMÉRO 211-2022-2

**RÈGLEMENT AMENDANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 211 RELATIF À DONNER DES NOMS AUX RUES ET AUTRES VOIES DE CIRCULATION À L'INTÉRIEUR DES LIMITES DE LA MUNICIPALITÉ**

---

**ATTENDU QU'**en vertu du code municipal, le conseil est autorisé à donner par règlement des noms aux rues et autres voies de circulation à l'intérieur des limites de la municipalité;

**ATTENDU QU'**un avis de motion a été préalablement donné le 15 août 2022.

**EN CONSÉQUENCE,  
IL EST PROPOSÉ PAR  
ET RÉSOLU**

**QUE le règlement portant le numéro 211-2022-2 soit et est, par les présentes, adopté et qu'il soit statué et décrété ce qui suit :**

#### **ARTICLE 1**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

#### **ARTICLE 2**

L'article 2 du règlement numéro 211 est modifié en ajoutant ce qui suit :

Le nom apparaissant sur la liste suivante sera désormais le nom officiel de la voie de circulation qui y apparaît :

Odonyme retenu

Rue Papineau

#### **ARTICLE 3**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

## SÉCURITÉ PUBLIQUE

314-08-2022 SERVICE D'INSPECTION DES ASSUREURS INCENDIE - SOUMISSION

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte la soumission du SERVICE D'INSPECTION DES ASSUREURS INCENDIE pour une étude sur l'optimisation de localisation d'une caserne d'une somme de 7 650.00 \$ plus les taxes.

**Que** cette facture soit divisée à chaque municipalité participante selon leur richesse foncière uniformisée (RFU), soit selon les pourcentages suivants :

- Municipalité de Mandeville - 35.3 % (3 104.84 \$ taxes incluses);
- Municipalité de Saint-Gabriel-de-Brandon - 31.2 % (2 744.22 \$ taxes incluses);
- Ville Saint-Gabriel - 15.9 % (1 398.50 \$ taxes incluses);
- Municipalité de Saint-Cléophas-de-Brandon - 3.4 % (299.05 \$ taxes incluses);
- Municipalité de Saint-Didace - 14.2 % (1 248.97 \$ taxes incluses).

**Que** cette facture soit payée au fournisseur en totalité par la municipalité de Mandeville puis facturée aux municipalités participantes.

**Que** cette somme soit payée à même le surplus accumulé.

**Adoptée à l'unanimité.**

## VOIRIE

315-08-2022 VACUUM ST-GABRIEL ENR. - SOUMISSION

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte les factures numéro 31214 et 31215 datées du 2 août 2022 de VACUUM ST-GABRIEL ENR. pour le nettoyage des regards d'une somme totale de 4 275.00 \$ plus les taxes.

**Adoptée à l'unanimité.**

316-08-2022 AJOUT D'UN REGARD FRANÇAIS - DEMANDE

Demande du propriétaire du 21, rue Prince à l'effet d'installer un regard français devant son entrée charretière afin de prévenir l'importante accumulation d'eau dans la rue.

**Il est proposé par** la conseillère Madame July Boisvert  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville acquiesce à cette demande.

**Adoptée à l'unanimité.**

317-08-2022 HYDRA-SPEC INC. - SOUMISSION

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Marc Desrochers  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte la soumission numéro 12829 datée du 14 juillet 2022 de HYDRA-SPEC INC. pour l'achat d'une borne fontaine d'une somme de 4 024.00 \$ plus les taxes.

**Adoptée à l'unanimité.**

318-08-2022 ZEC DES NYMPHES - DEMANDE

Demande de la Zec des Nymphes à l'effet d'installer un dos d'âne à l'entrée de leur poste d'accueil situé au 1801, chemin de la Branche-à-Gauche.

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville ne donne pas suite à cette demande.

**Adoptée à l'unanimité.**

319-08-2022 LES SERVICES EXP - MANDAT

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville entérine la décision prise par la directrice générale et greffière-trésorière adjointe à l'effet de mandater LES SERVICES EXP pour les analyses laboratoires durant les travaux de réfection du rang Mastigouche, du chemin de la Branche-à-Gauche et du lac Long.

**Que** la dépense pour la phase 2 du rang Mastigouche soit payée à même le règlement d'emprunt numéro 386-2021 et le programme d'aide à la voirie locale, volet Redressement.

**Que** la dépense pour le chemin de la Branche-à-Gauche et le chemin du lac Long soit payée à même les règlements d'emprunt numéros 388-2021 et 388-2021-1, ainsi que la taxe sur l'essence et la contribution du Québec (TECQ).

**Adoptée à l'unanimité.**

320-08-2022 PROLONGEMENT DU RÉSEAU D'AQUEDUC - APPEL D'OFFRES

**Il est proposé par** la conseillère Madame Annie Boivin  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville autorise la directrice générale et greffière-trésorière adjointe à faire un appel d'offres sur invitation pour le prolongement du réseau d'aqueduc sur la rue Desjardins sur une distance d'environ 225 mètres.

**Que** les frais de prolongement soit divisés entre les propriétaires concernés.

**Adoptée à l'unanimité.**

## **URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE**

321-08-2022 DEMANDE D'INTERDICTION DE LOCATION À COURT TERME

Demande de certains propriétaires sur la 28<sup>e</sup> Avenue à l'effet d'interdire la location à court terme pour la propriété sise au 310, 28<sup>e</sup> Avenue compte tenu des nuisances engendrées pour les résidents.

**Attendu que** la municipalité ne peut interdire la location à court terme pour une seule propriété;

**Attendu que** la municipalité est présentement en processus pour l'adoption d'un règlement visant à règlementer les locations à court terme.

**En conséquence,**

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Marc Desrochers

**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville ne donne pas suite à cette demande.

**Adoptée à l'unanimité.**

322-08-2022 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 2022-0010 - MATRICULE 1043-32-3531, PROPRIÉTÉ SISE AU 560 CHEMIN DU LAC HÉNAULT NORD, LOT 5 116 896 DU CADASTRE DU QUÉBEC, ZONE F-8

La demande vise à autoriser l'implantation d'un garage résidentiel à 6 mètres de la ligne avant, en cour avant, alors que l'article 4.4.1 du règlement de zonage numéro 192 exige que la marge de recul avant soit celle du bâtiment principal, soit 12.84 mètres.

**Considérant que** la demande peut difficilement être considérée comme mineure, vu que la norme interdit catégoriquement les bâtiments accessoires en cour avant;

**Considérant que** la marge de recul avant est celle de la maison, soit 12.84 mètres, et que la mesure demandée de 6 mètres de la ligne avant ne respecte pas la moitié de cette norme;

**Considérant qu'il n'y a pas de preuve suffisante qui laisse croire que le garage ne peut pas être construit dans les normes;**

**Considérant qu'il ne semble pas y avoir de préjudice sérieux au demandeur vu l'existence d'autres bâtiments accessoires sur le terrain et la possibilité de se construire dans les normes;**

**Considérant que** le Comité consultatif d'Urbanisme recommande que la demande soit refusée.

**En conséquence,**

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets

**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte la recommandation du Comité consultatif d'Urbanisme et refuse la demande de dérogation mineure.

**Adoptée à l'unanimité.**

## **LOISIRS ET CULTURE**

323-08-2022 PRODUCTIONS GUY CHARPENTIER – SOUMISSIONS (COMITÉ DU PATRIMOINE)

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Marc Desrochers

**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte les soumissions suivantes datées du 13 juillet de PRODUCTIONS GUY CHARPENTIER :

- Soumission pour l'ajout de huit (8) capsules vidéo sur la vie religieuse de Mandeville d'une somme de 2 200.00 \$ sans taxes;
- Soumission pour la captation d'une entrevue pour une des capsules sur la vie religieuse d'une somme de 525.00 \$ sans taxes;
- Production d'un DVD des capsules sur la vie religieuse d'une somme de 500.00 \$ sans taxes.

**Que** ces sommes soient payées à même le budget du Comité du patrimoine.

**Adoptée à l'unanimité.**

324-08-2022 PATIO DRUMMOND – SOUMISSION (BORNE PATRIMONIALE)

**Il est proposé par** la conseillère Madame July Boisvert

**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte la soumission numéro 25036 datée du 12 juillet 2022 de PATIO DRUMMOND pour l'achat d'une table et d'une poubelle pour mettre près d'une borne patrimoniale d'une somme de 3 510.00 \$ plus les taxes.

**Que** la dépense soit payée à 60 % par la MRC de D'Autray dans le cadre du PAC Rurales et à 40 % par le budget du comité du patrimoine.

**Adoptée à l'unanimité.**

325-08-2022 ÉQUIPE DE HOCKEY LES LOUPS DE SAINT-GABRIEL – DEMANDE

Demande de commandite de l'équipe de hockey les Loups de Saint-Gabriel d'une somme de 1 000.00 \$ ou 2 500.00 \$ pour la saison 2022.

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville ne donne pas suite à cette demande.

**Adoptée à l'unanimité.**

326-08-2022 SANTÉ À CŒUR - DEMANDE

Demande la location de la salle gratuitement pour des cours de danse en ligne les mardis matin de 10 h à 11 h et de 11 h à 12 h, ainsi que pour l'activité d'exercices en salle les jeudis matin de 10 h à 11 h du 20 septembre au 8 décembre 2022.

**Il est proposé par** la conseillère Madame Annie Boivin  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville acquiesce à cette demande.

**Que** la municipalité peut reporter au besoin les dates de location.

**Adoptée à l'unanimité.**

327-08-2022 COMITÉ DU PATRIMOINE - FRAIS DE DÉPLACEMENT

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville autorise la directrice générale et greffière-trésorière adjointe à payer les frais de déplacement de Monsieur Jean-Claude Charpentier pour l'évènement culturel « Rendez-vous au Cœur du village » à Saint-Cuthbert d'une somme de 38.64 \$.

**Que** cette somme soit payée à même le budget du Comité du Patrimoine.

**Adoptée à l'unanimité.**

## **ENVIRONNEMENT**

328-08-2022 SALLE DU LAC SAINTE-ROSE

**Attendu que** la municipalité peut accorder de l'aide financière à l'égard d'un organisme qui s'occupe des loisirs en vertu des articles 4 et 90 *Loi sur les compétences municipales*;

**Attendu que** le renouvellement du bail avec le ministre des Ressources naturelles et de la Faune (MRNF) pour le terrain situé au 1295, chemin du lac Sainte-Rose Nord est de l'ordre de 1 600.45 \$ taxes incluses pour l'année 2022;

**En conséquence,**

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Marc Desrochers  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte de financer le coût du bail du ministère des Ressources naturelles et de la Faune jusqu'à un maximum de 1 500.00 \$ pour l'année 2022 à l'Association des propriétaires du lac Sainte-Rose pour le 1295, chemin du lac Sainte-Rose Nord.

**Que** la directrice générale et greffière-trésorière adjointe soit et est autorisée à émettre le paiement à l'Association des propriétaires du lac Sainte-Rose.

**Adoptée à l'unanimité.**

329-08-2022 ACHAT D'UN ORDINATEUR PORTABLE – GESTION DU LAC MASKINONGÉ

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville entérine l'achat d'un ordinateur portable DELL au coût de 440.00 \$ plus les taxes dans le cadre des actions du comité de la gestion du lac Maskinongé.

**Que** cette somme soit payée par le comité de la gestion du lac Maskinongé.

**Adoptée à l'unanimité.**

330-08-2022 ALLOCATION POUR L'UTILISATION D'UN VÉHICULE À MOTEUR – GESTION DU LAC MASKINONGÉ

**Attendu que** la coordonnatrice de la gestion du lac Maskinongé utilise son véhicule pour accéder au débarcadère situé sur le rang Saint-Augustin, et ce, à des fins professionnelles.

**En conséquence,**

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville autorise une allocation pour l'utilisation d'un véhicule à moteur à la coordonnatrice de la gestion du lac Maskinongé au montant de 40.00 \$ par semaine, et ce, rétroactivement à la date d'embauche.

**Que** le coût sera financé par les revenus de la Gestion du lac Maskinongé.

**Adoptée à l'unanimité.**

**VARIA**

331-08-2022 PATIO DRUMMOND – SOUMISSION (LAC EN CŒUR)

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur André Désilets  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte la soumission numéro 25037 datée du 12 juillet 2022 de PATIO DRUMMOND pour l'achat de mobilier pour le lac en Cœur d'une somme de 10 565.00 \$ plus les taxes.

**Que** la dépense soit payée à 60 % par la MRC de D'Autray dans le cadre du PAC Rurales et à 40 % par le surplus accumulé.

**Adoptée à l'unanimité.**

332-08-2022 TECHNODIESEL - SOUMISSION

**Il est proposé par** le conseiller Monsieur Serge Tremblay  
**Et résolu**

**Que** la municipalité de Mandeville accepte la soumission numéro 3428 datée du 15 août 2022 de TECHNODIESEL pour les réparations du camion Ford 9000 d'une somme de 3 695.84 \$ plus les taxes.

**Adoptée à l'unanimité.**

#### PÉRIODE DE QUESTIONS

333-08-2022 CLÔTURE DE L'ASSEMBLÉE

**Il est proposé par** la conseillère Madame July Boisvert  
**Et résolu**

**Que** la présente assemblée soit et est levée à 21 h 12.

**Adoptée à l'unanimité.**

\*\*\*\*\*

---

**Michael C. Turcot**  
**Maire**

---

**Valérie Ménard**  
**Directrice générale et**  
**greffière-trésorière adjointe**